



**Российская Федерация**  
**Иркутская область**  
**Муниципальное образование «город Усолье-Сибирское»**

## **Дума города Усолье-Сибирское**

# **Р Е Ш Е Н И Е**

от 24.09.2026 г. № 65/8

**Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Усолье-Сибирское на 2027 год и плановый период на 2028-2029 годы**

В целях пополнения доходной части бюджета города, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьями 209, 215, 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 16, 64 Федерального закона от 20 марта 2005 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 36, 54 Устава муниципального образования «город Усолье – Сибирское», Положением об отдельных вопросах приватизации муниципального имущества города Усолье-Сибирское, утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 31.03.2016 года № 23/6, Дума города Усолье - Сибирское

### **Р Е Ш И Л А:**

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Усолье-Сибирское на 2027 год и плановый период на 2028-2029 годы.
2. Отменить решение Думы города Усолье-Сибирское от 25 сентября 2025 г. № 60/8 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Усолье-Сибирское на 2026 и плановый период 2027-2028 годы» с 1 января 2027 года.
3. Отменить решение Думы города Усолье-Сибирское от 29 января 2026 г. № 3/8 «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Усолье-Сибирское на 2026 год и плановый период на 2027-2028 годы, утвержденный решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.09.2025 года № 60/8» с 1 января 2027 года.

4. Отменить решение Думы города Усолье-Сибирское от 26 февраля 2026 г. № 11/8 «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Усолье-Сибирское на 2026 год и плановый период на 2027-2028 годы, утвержденный решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.09.2025 года № 60/8 с изменениями от 29.01.2026 года № 3/8» с 1 января 2027 года.

5. Отменить решение Думы города Усолье-Сибирское от 30 апреля 2026 г. № 29/8 «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Усолье-Сибирское на 2026 год и плановый период на 2027-2028 годы, утвержденный решением Думы города Усолье-Сибирское от 25.09.2025 года № 60/8 с изменениями от 29.01.2026 года № 3/8, от 26.02.2026 года № 11/8» с 1 января 2027 года.

6. Разместить настоящее решение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

7. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

8. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

**Председатель Думы  
города Усолье-Сибирское**



**Н.А. Ефремкина**

**Мэр города Усолье-Сибирское**



**М.В. Торопкин**

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА)  
ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА  
ГОРОДА УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ НА 2027 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД  
НА 2028-2029 ГОДЫ**

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества города Усолье-Сибирское разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом муниципального образования «город Усолье-Сибирское», Положением об отдельных вопросах приватизации муниципального имущества города Усолье-Сибирское, утвержденным решением Думы города Усолье-Сибирское от 31.03.2016 года № 23/6.

1.2. Приватизация муниципального имущества представляет собой возмездное отчуждение имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Усолье-Сибирское, в собственность физических и/или юридических лиц.

1.3. Приватизация муниципального имущества основывается на признании равенства покупателей муниципального имущества и открытости деятельности органов местного самоуправления города Усолье-Сибирское.

1.4. Приватизация муниципального имущества осуществляется комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации города Усолье-Сибирское самостоятельно в порядке, определенном федеральным законодательством в сфере приватизации.

**2. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ,  
ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ В 2027 - 2029 ГОДАХ**

| №<br>п/п/                                                                 | Наименование объекта                                            | Адрес<br>(местонахождение объекта)                                                                                                           | Площадь<br>объекта<br>(кв.м.) |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| <b>Раздел 1. Перечень имущества, подлежащего приватизации в 2027 году</b> |                                                                 |                                                                                                                                              |                               |
| 1.                                                                        | Здание - Гараж,<br>с кадастровым номером -<br>38:31:000049:1845 | Российская Федерация, Иркутская<br>область, городской округ город<br>Усолье-Сибирское, город Усолье-<br>Сибирское, улица Луначарского,<br>12 | 24,0                          |
| 2                                                                         | Здание - Гараж,<br>с кадастровым номером -<br>38:31:000049:1846 | Российская Федерация, Иркутская<br>область, городской округ город<br>Усолье-Сибирское, город Усолье-<br>Сибирское, улица Луначарского,<br>12 | 55,7                          |

|                                                                           |                                                                                                         |                                                                                                                                              |         |
|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 3                                                                         | Здание - Гараж,<br>с кадастровым номером -<br>38:31:000049:1844                                         | Российская Федерация, Иркутская<br>область, городской округ город<br>Усолье-Сибирское, город Усолье-<br>Сибирское, улица Луначарского,<br>12 | 20,2    |
| <b>Раздел 2. Перечень имущества, подлежащего приватизации в 2028 году</b> |                                                                                                         |                                                                                                                                              |         |
| 1.                                                                        | Нежилое здание - гараж на 20<br>а/машин со служебным зданием,<br>кадастровый номер<br>38:31:000008:1251 | Иркутская область, г. Усолье -<br>Сибирское, ул. Менделеева, 59                                                                              | 1 433,8 |
| 2                                                                         | Нежилое помещение, кадастровый<br>номер 38:31:000020:1055                                               | г. Усолье-Сибирское, пр-д<br>Серёгина, д. 12а                                                                                                | 36,6    |
| <b>Раздел 3. Перечень имущества, подлежащего приватизации в 2029 году</b> |                                                                                                         |                                                                                                                                              |         |
| 1                                                                         | Сооружение - Контейнерная<br>площадка станция Временная,<br>кадастровый номер<br>38:31:000007:569       | Иркутская область, г Усолье-<br>Сибирское, северо-западная часть<br>г. Усолье-Сибирское, территория<br>производства химической<br>продукции  | 8 903,0 |
| 2                                                                         | Нежилое здание -Станционное<br>здание, кадастровый номер<br>38:31:000000:635                            | Иркутская область, г. Усолье-<br>Сибирское, станция Временная                                                                                | 82,3    |
| 3                                                                         | Нежилое здание - Здание поста<br>электрической централизации,<br>кадастровый номер<br>38:31:000000:634  | Иркутская область, г. Усолье-<br>Сибирское, станция Временная                                                                                | 66,4    |
| 4                                                                         | Сооружение - Бетонные площадки<br>станция Временная, кадастровый<br>номер 38:31:000007:570              | Иркутская область, г Усолье-<br>Сибирское, северо-западная часть<br>г. Усолье-Сибирское, территория<br>производства химической<br>продукции  | 565,9   |
| 5                                                                         | Нежилое здание, кадастровый<br>номер 38:31:000007:1439                                                  | Иркутская область, г. Усолье-<br>Сибирское, в границах станции<br>Временная                                                                  | 42,4    |

### **3. ПРОГНОЗ ОБЪЕМОВ ПОСТУПЛЕНИЙ В БЮДЖЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД УСОЛЬЕ-СИБИРСКОЕ»**

Прогноз объемов поступлений в бюджет муниципального образования «город Усолье-Сибирское» ожидаются:

| Год                            | 2027          | 2028          | 2029          |
|--------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Прогноз объемов<br>поступлений | 80 832 391,34 | 29 433 815,30 | 63 106 473,26 |

Прогноз объемов поступлений в бюджет муниципального образования «город Усолье-Сибирское» может быть скорректирован в случае внесения изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Усолье-Сибирское на 2027 год и плановый период на 2028-2029 годы».

Мэр города Усолье-Сибирское

М.В. Торопкин